

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.07.2020 г., поступившего на рассмотрение 27.07.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>28.07.2020 № 99/2020/311014585</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:05:0011002:10624</b>	

Номер кадастрового квартала:	77:05:0011002
Дата присвоения кадастрового номера:	26.05.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 57
Адрес:	115569 Москва, р-н Орехово-Борисово Северное, ул Шипиловская, д 6, корп 1, кв 57
Площадь:	37.7
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 15
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	4763574.83

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>28.07.2020 № 99/2020/311014585</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:05:0011002:10624</b>	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:05:0011002:1051
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют

Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
(над объектом недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.07.2020 № 99/2020/311014585			
Кадастровый номер:		77:05:0011002:10624	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БАНК ЖИЛИЩНОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ" ИНН 7709056550

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>28.07.2020 № 99/2020/311014585</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:05:0011002:10624</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Клейменов Виталий Николаевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 77-01/31-91/2001-1449.2-1 от 01.06.2001
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1.	вид:	Ипотека, г.Москва, ул.Шипиловская, д.6, корп.1, кв.57, кад.№ 77:05:0011002:10624, квартира, назначение: жилое, общая площадь 37, 7 кв.м, этаж 15
		дата государственной регистрации:	23.06.2015
		номер государственной регистрации:	77-77/003-77/003/080/2015-28/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	242 месяца
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное Общество "Банк Жилищного Финансирования", ИНН: 7709056550
		основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке от 18.05.2015
		3.1.2.	вид:
	дата государственной регистрации:		30.12.2019
	номер государственной регистрации:		77:05:0011002:10624-77/005/2019-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, ИП № 653138/19/77023-ИП, возбужденного на основании исполнительного листа ФС № 027600311 от 13.11.2019 выданного Нагатинским районным судом г. Москвы по делу № 02-4727/2019, вступившего в законную силу от 14.08.2019, от 19.12.2019, выдавший орган: Судебный пристав-исполнитель Морозова Н.А	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	

7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

